

10.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odivelas 16.05.2018

Ponto 5.04 - Delimitação do Plano de Pormenor do Interface do Senhor Roubado, respetivos termos de referência e o relatório de ponderação da discussão pública Declaração de Voto

Após a aprovação do PDM e da delimitação das 18 Unidades Operativas de Planeamento e Gestão (UOPG), a Câmara Municipal tem adotado a metodologia de subdividir as UOPG em *sub-UOPG*, dizendo que é para melhor gestão e intervenção no território.

Hoje estamos a ser chamados a deliberação sobre o final da discussão pública e aprovação do relatório de ponderação da discussão pública, que mais uma vez se limitou ao cumprimento do estatuído.

Neste caso vieram ao processo dois munícipes, não para colocar questões ou fazer alguma reclamação, mas antes informar a CMO que são proprietários de parcelas de terreno que fazem parte deste Plano de Pormenor e que estão interessados no seu desenvolvimento.

O Plano de Pormenor do Sr. Roubado faz parte da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão (UOPG) denominada Nó Rodoviário Regional de Odivelas, que para a CDU e os seus eleitos é uma das zonas de relevante importância para o concelho de Odivelas, não só por ser uma das suas entradas mas, e principalmente porque é a zona de confluência e de atravessamento de importantes vias com muito tráfego, nós de ligação e, após a construção do metropolitano, o interface do Sr. Roubado, veio acrescentar ainda mais turbulência, com grande circulação quer de peões quer de veículos, não só de transporte público coletivo como também de um grande número de veículos privados.

Estamos lembrados que ainda em 2001, durante a Comissão Instaladora, antes do prolongamento da linha amarela da rede do metropolitano até Odivelas, foi aprovado o início da elaboração do Plano de Pormenor da Zona de Interface do Senhor Roubado, que em síntese preconizavam intervenções no domínio da reconversão urbana e ambiental, no domínio das acessibilidades, com especial para a vertente do estacionamento e de dar resposta e dimensionamento da plataforma intermodal de transportes.

Os termos de referência do Plano de Pormenor que acabámos de votar, preconiza o desenvolvimento de muitos dos aspetos que a CDU tem vindo a chamar a atenção e a defender, ou seja a necessidade de criar bolsas de estacionamento que deem resposta às necessidades dos seus utilizadores, a par da reabilitação e reconversão do espaço urbano.

Para nós, o aspeto mais negativo que registamos são os elevados índices urbanísticos que estão previstos para área urbana a requalificar, podendo atingir os 60 fogos por hectare e edifícios com 8 pisos.

Com estes reparos e Porque o que é proposto poderá representar um passo na resolução do grave problema que é a falta de estacionamento, o nosso voto é favorável.

Odivelas, 16 de Maio de 2018

Os Vereadores da CDU