

**23.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odivelas
30.11.2016**

Ponto 3.4 - Declaração de Voto

**Proposta de Delimitação da Unidade de Execução dos Borrageiros, os respetivos
Termos de Referência e Abertura do Período de Discussão Pública**

O objetivo da delimitação desta unidade de execução é o de procurar ter um papel regulador da ocupação de um território que cresceu desordenadamente e onde hoje estão constituídas 3 AUGI, a saber Bairro do Borrageiro – Rua da Boa Vontade; Bairro do Borrageiro – Rua da Boa Esperança e Bairro encosta da Eira.

Na origem do desenvolvimento desta Unidade de Execução poderá ter estado o parecer favorável, condicionado da CCDRLVT, que desde já gostaríamos de conhecer.

Procurar-se-á também com a constituição desta unidade de execução, assegurar um desenvolvimento urbano mais harmonioso e garantir a justa repartição de benefícios e encargos pelos proprietários abrangidos.

Estes são objetivos com os quais genericamente concordamos.

Contudo registamos a ausência ao longo de todo o processo, não haver qualquer referência de auscultação, troca de opiniões ou de envolvimento da Junta de Freguesia, como órgão autárquico mais próximo da comunidade, no desenvolvimento do presente processo.

Esperamos vivamente que não tenha havido o mesmo procedimento em relação aos proprietários e às respetivas comissões de administração.

Assim como esperamos que o período de discussão pública que se irá iniciar não se limite à afixação pelos locais de estilo dos editais e que a CMO passe a ter um papel mais proactivo e de envolvimento das pessoas.

É do conhecimento geral que nalgumas zonas destes bairros existem algumas atividades que geram conflitos por alguma incompatibilidade com a função residencial, nomeadamente com a ocupação indevida de via pública, incomodidades sonoras e outras.

Uma vez que esta é a primeira fase do processo, o início do procedimento para discussão pública, em coerência com as posições anteriormente assumidas em processos análogos, a nossa abstenção.

Odivelas, 30 de Novembro de 2016

Os Vereadores da CDU