

**10.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Odivelas
18.05.2016**

Ponto 3.7 - Declaração de Voto

**Proposta de Aprovação da Prorrogação da ARU da Vertente Sul e respetivo
Programa Estratégico de Reabilitação Urbana**

Desde sempre que os vereadores da CDU nesta câmara têm defendido e votado favoravelmente os assuntos relacionados com a reabilitação urbana da Vertente Sul, pois como sempre dissemos este é um problema real, de grande dimensão e complexidade, que exige de facto uma intervenção urgente e transversal, do ponto de vista urbanístico, ambiental, social e económico.

Foi exatamente isso que os eleitos da CDU expressaram quer em **Outubro de 2002**, quando da aprovação da delimitação das 5 AUGI que compõem a Vertente Sul, quer em **Julho de 2003** na aprovação da proposta como área crítica de recuperação e reconversão urbanística.

No entanto e por vicissitudes várias só 5 anos mais tarde, em **2008**, foi publicado o decreto n.º 3/2008 de 31 de Janeiro.

Nessa altura o Programa de Ação Territorial estava estimado um valor global de investimento de quase 100 milhões de euros. Os projetos prioritários estimados em 71,4 milhões, o investimento elegível na candidatura ao QREN em 7,7 milhões, assumido em 50% pela Câmara e o que significava, na altura que os projetos previstos até 2011 correspondiam a cerca de 72% do valor total previsto para a intervenção global e os projetos candidatados representavam menos de 11% do valor dos projetos prioritários.

Em 2010, nova deliberação onde os montantes de comparticipação municipais são reduzidos para cerca de metade e os dos parceiros, na sua maioria, aumentam na proporção da redução municipal, com especial destaque para os encargos das comissões de administração dos bairros.

Em 2011 estivemos de acordo com a Proposta de Delimitação da Área de Reabilitação Urbana da Vertente Sul e respetivo Plano Estratégico.

Hoje, estamos mais uma vez a deliberar sobre o processo da Vertente Sul, desta vez para aprovação da prorrogação, por mais 5 anos, da ARU da Vertente Sul e respetivo Programa Estratégico de Reabilitação Urbana.

Valorizamos o trabalho que tem sido desenvolvido, nomeadamente a recuperação de alguns espaços, como o Largo da Saudade na Encosta da Luz, o parque infantil e alguns espaços de estacionamento e de lazer na Serra da Luz, a requalificação da zona ribeirinha e a construção do Pólo Cívico no Vale do Forno. Consideramos muito importantes estes investimentos, tanto mais que muitos foram resultado do investimento dos proprietários e moradores, através das Comissões de Administração.

Também valorizamos e reconhecemos tanto o esforço municipal como o dos SIMAR, que com um trabalho sistemático, têm contribuído para a diminuição das descargas clandestinas de efluentes.

Conforme o referido na documentação disponibilizada, ainda há muito trabalho e projetos que têm de ser desenvolvidos até à conclusão do projeto de regeneração de toda a vertente.

Consideramos de importância fundamental a concretização da Praça das Culturas na Serra da Luz, porque por um lado é um espaço central em relação a toda a Vertente e por outro será um espaço agregador dos vários usos, costumes, raças e credos. Assim como consideramos de extrema relevância que as intervenções previstas a nível da requalificação paisagística e ambiental da zona ribeirinha, construção de via pedonal e ciclável, entre outras.

2
Pelo trás exposto os vereadores da CDU apoiaram e apoiam sempre todas estas ações, por isso votamos favoravelmente a prorrogação da ARU da Vertente Sul e respetivo Programa Estratégico de Reabilitação Urbana, convictos que é uma decisão séria para que os objetivos previstos sejam mesmo concretizados e que não haja mais atrasos.

Odivelas 18 de Maio de 2016

Os Vereadores da CDU