



CONCELHO DE ODIVELAS

10.ª Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal de Odivelas

29.06.2015

Ponto 2

Intervenção

Plano Diretor Municipal – Ribeirada

Após as intervenções de carácter mais genérico, olhemos agora para algumas situações objetivas e concretas:

Por exemplo os terrenos da Ribeirada que se destinavam ao futuro Centro Administrativo do Concelho. O que se pode constatar?

Terreno com cerca de 15 mil m², em zona central da cidade de Odivelas, com boas acessibilidades viárias, que veio à posse municipal por via da negociação e modelamento estratégico de várias urbanizações de forma a concentrar uma área suficiente onde fosse possível no futuro, construir o Centro Administrativo do futuro concelho de Odivelas. (*herança de Loures*).

Ainda que, no fundamental, sem alterar os usos do PDM de 1994 – equipamento, atividades económicas / serviços e espaços verdes e ainda uma ínfima parte de habitação para compatibilização do existente (5 ou 6 moradias uni familiares), no entanto altera drasticamente as áreas para cada uma das zonas.

A área de equipamento é reduzida para metade e em contrapartida a zona para construção, no mínimo triplica

Conclusão:

Um terreno que veio à posse municipal para fruição coletiva, 2/3 do mesmo será edifícios de 7 ou 8 pisos destinados a atividades económicas.

Mais cimento! Numa zona com grande concentração habitacional e poucos espaços de descompressão.

Não podemos concordar.

Odivelas, 29 de Junho de 2015

Os eleitos da CDU na
Assembleia Municipal de Odivelas

CDU - Coligação Democrática Unitária

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 79 - 2675 – 372 Odivelas Tel. 21 931 41 53 * Fax 21 404 70 17

cdu@cdu-odivelas.org www.cdu-odivelas.org