



CONCELHO DE ODIVELAS

AM

10.ª Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal de Odivelas

29.06.2015

Ponto 2

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ODIVELAS

INTERVENÇÃO

Quero cumprimentar-vos e aproveitar para saudar também todos os técnicos municipais que, ao longo destes últimos anos, de forma laboriosa, esmerada e empenhada, contribuíram para a elaboração do primeiro PDM do concelho de Odivelas.

Recentremos o debate naquilo que deve ser o debate.

O que nos interessa aqui hoje discutir não são as opções técnicas do Plano, nem a versão do PSD em modo “PDM Canal Memória”, mas sim as opções, as prioridades e as soluções políticas que o mesmo contempla. Repetimos, uma vez mais, que o conteúdo deste PDM, como de qualquer outro, é subordinado a decisões políticas que, apenas comprometem e responsabilizam quem dirigiu todo este processo.

O PS, só passados quase 17 anos desde a criação do concelho, consegue concluir e aprovar o - por si intitulado - “PDM possível”.

Só que o concelho de Odivelas necessitava bastante mais do que deste *quase inevitável* “PDM possível”. Necessitava de um PDM de vistas largas, ambicioso, que abrisse novos caminhos, com uma visão estratégica de futuro no contexto metropolitano em que o concelho se insere. Necessitava de um PDM não manietado por opções políticas imediatistas e desacertadas. Um PDM que apontasse, de forma explícita e determinada, para um novo tipo de desenvolvimento e, insistiremos sempre nisto... por muito que tal custe a ouvir ao PS e ao PSD, que apontasse para um claro corte com o ciclo de betão – um PDM assente, em matéria de eixos estratégicos fundamentais, na qualificação ambiental e territorial, na coesão socio territorial e na qualificação socioeconómica.

Decerto que, com a gestão da CDU, teríamos um plano municipal de ordenamento do território diferente. A valorizar mais o território e as pessoas. A contribuir de forma bem mais incisiva para uma maior fixação de atividades económicas e para o aumento da oferta qualificada de emprego. Um plano com outras respostas ao nível da melhoria ambiental no concelho e das necessidades de equipamentos, serviços e espaços de lazer. Com um maior investimento previsto na melhoria do espaço público e das áreas pedonais, na melhoria das acessibilidades e dos transportes coletivos. Sem esquecer a requalificação urbana e paisagística das zonas mais degradadas e o reforço impreterível da aposta no realojamento das centenas de munícipes que ainda residem em habitações precárias.

CDU - Coligação Democrática Unitária

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 79 - 2675 – 372 Odivelas Tel. 21 931 41 53 * Fax 21 404 70 17

cdu@cdu-odivelas.org www.cdu-odivelas.org



CONCELHO DE ODIVELAS

Para terminar e procurando concretizar/ilustrar a visão e abordagem distinta que temos sobre algumas das aludidas matérias, elenco apenas três breves exemplos concretos, que complementam outros já aqui hoje trazidos à colação pela nossa bancada:

O PS/PSD na Câmara Municipal - ignorando de forma muito conveniente ou conivente que é o PDM que regula o ordenamento - que não são os interesses privados que ditam as regras para a sua elaboração - excluíram da carta da RAN e REN espaços importantes para, a curto prazo, avançarem para a legalização de empresas que se instalaram clandestinamente e de forma abusiva nessas mesmas áreas, empresas essas que foram sempre prevaricando, quer poluindo o ambiente, designadamente os cursos de água, quer causando múltiplos danos à população;

O segundo exemplo diz respeito à requalificação do Mercado de Odivelas. A requalificação do Mercado, que tem um relevante valor estratégico para a cidade de Odivelas, no papel que esta pode assumir na regeneração da malha urbana da cidade de Odivelas entre a Av. D. Dinis e a Rua Gil Eanes - no núcleo antigo do centro de Odivelas - onde o mercado se insere e na dinamização económica e social que este pode alavancar, não merece, nas intervenções estruturantes prioritárias do PDM – nos encargos e financiamentos previstos pela Câmara Municipal - nenhuma menção precisa, seja no projeto/ação de Reabilitação do Centro Histórico de Odivelas, seja noutra qualquer. Isto apesar de toda a propaganda do executivo em torno da futura requalificação da Av. D. Dinis e da reabilitação do Centro Histórico de Odivelas, como se fosse possível a plena concretização de qualquer uma das duas sem a requalificação do Mercado;

Por fim, o terceiro e último exemplo: em matéria de Habitação Social. Nas intervenções estruturantes prioritárias – nos encargos e financiamentos definidos no PDM, para um horizonte temporal de 10 anos, apenas estão previstos enquanto encargos da Câmara Municipal para a conclusão do programa especial de realojamento e para o prosseguimento do realojamento de habitações precárias não contempladas no PER, 650 mil euros, verba que representa, na prática, uma clara demissão, apesar de todas as maquetes e promessas eleitorais dos últimos anos, por parte do PS/PSD na Câmara Municipal, da resolução do problema do Bairro do Barruncho e das condições miseráveis em que aí vivem mais de 500 pessoas, nas cerca de 150 habitações precárias existentes no local.

Odivelas, 29 de Junho de 2015

Os eleitos da CDU na
Assembleia Municipal de Odivelas

CDU - Coligação Democrática Unitária

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 79 - 2675 – 372 Odivelas Tel. 21 931 41 53 * Fax 21 404 70 17

cdu@cdu-odivelas.org www.cdu-odivelas.org