



Aos Proprietários do Bairro Vale Grande

O QUE PROMETEMOS CUMPRIMOS!

Para que todos os Moradores do Vale Grande saibam, transcrevemos a nossa proposta apresentada em Reunião de Câmara que foi derrotada pelo PS e PSD:

“Os vereadores da CDU ao abrigo do artigo 35º do Regulamento de Taxas Tarifas e outras Receitas do Município, em vigor, propõem:

a) Que, em alternativa ao pagamento em numerário, por compensação das áreas para equipamento em falta, seja diligenciado pela Câmara Municipal, em colaboração com os proprietários, a obtenção dos terrenos necessários, para efeitos de cedência das referidas áreas.

b) Que, em prejuízo do proposto no ponto anterior, e na impossibilidade de serem cedidos terrenos, no âmbito da AUGI ou como compensação em espécie, sejam revistos os valores de avaliação fixados pelo município, cujo valor global entendemos exagerado;

c) Que o prazo para pagamento das taxas exigíveis seja dilatado até 4 anos a contar da data de notificação (30.06.2009);

d) Que, durante este período seja mantida a redução de 50% prevista, com a possibilidade de pagamento em prestações; (TMU)

e) Que o prolongamento do prazo para o referido pagamento em nada prejudique a emissão do alvará de loteamento.”

A Câmara, em alternativa, apresentou a seguinte proposta, que foi aprovada:

“ – Pagamento da taxa de compensação de cedência dos terrenos em prestações mensais até 5 anos.

- Dispensa de prestações de caução.”

Consideramos que foi injusto e errado não aprovarem a nossa proposta, pois ela defendia muito melhor os proprietários. Com ela a redução de 50% da Taxa Municipal de Urbanização ficava garantida durante 4 anos. O PS e o PSD não quiseram, votaram contra. (Por aqui se vê quem está com os mais desfavorecidos!)

A CDU na Câmara, acabou por votar a favor esta proposta, pois apesar de considerar não ser a solução justa, permite fasear o pagamento por 5 anos. Valeu a pena a contestação dos proprietários. A luta foi justa e deve continuar!

Também na Assembleia Municipal, realizada a 24 de Julho, a bancada da CDU apresentou uma proposta que ia ao encontro dos anseios da população do Vale Grande. Mais uma vez PS e PSD votaram contra!

A CDU actuou neste processo sempre com a verdade e a serenidade que a caracteriza. Defendeu os pontos de vista da população do Vale Grande, sem “oportunistas baratos”. Para a CDU, o mais importante foi ajudar os proprietários deste bairro.

Finalmente, a CDU aproveita para saudar a população do Vale Grande pela sua luta, pelo seu inconformismo e pela sua unidade manifestada neste processo. A CDU continuará ao lado dos Moradores e Proprietários do Vale Grande e continuará a apoiar a sua luta.

Odivelas, Julho de 2009

A CDU / Odivelas